



COMUNE DI BRESCIA

GIUNTA COMUNALE

Delib. n. 280

Data 14/07/2021

OGGETTO: AREA PIANIFICAZIONE URBANA EDILIZIA E MOBILITÀ. SETTORE SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA, ATTIVITÀ PRODUTTIVE E ATTIVITÀ COMMERCIALI. AVVIO DEL PROCEDIMENTO SUAP CONSEGUENTE A PROPOSTA DI VARIANTE AL PGT VIGENTE MEDIANTE PROCEDIMENTO EX ART. 8 DEL DPR N.160/2010 E SMI E DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ESCLUSIONE DA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) PER "PROGETTO DI AMPLIAMENTO DI SUPERFICIE PRODUTTIVA IN VARIANTE AL PGT" IN VIA MAINETTI DOMINATORE 27, PROT. SUAP 84301/2020, PRESENTATA DALLA SOCIETÀ VALLEDORO SPA

L'anno 2021, addì quattordici del mese di Luglio alle ore 09:10 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

		PRESENTE
DELBONO EMILIO	Sindaco	Si
CASTELLETTI LAURA	V. Sindaco	Si
CANTONI ALESSANDRO	Assessore	Si
CAPRA FABIO	Assessore	Si
COMINELLI MIRIAM	Assessore	Si
FENAROLI MARCO	Assessore	--
	anziano	
MANZONI FEDERICO	Assessore	Si
MORELLI ROBERTA	Assessore	Si
MUCHETTI VALTER	Assessore	Si
TIBONI MICHELA	Assessore	Si

Presiede il Sindaco Emilio Delbono

Partecipa il Segretario Generale Barilla dott.ssa Carmelina

Premesso:

- che in data 13.11.2020 tramite il portale www.impresainungiorno.gov.it, è pervenuta istanza n. 84301 ai sensi dell'art. 8 D.P.R. n.160/2010, presentata dalla Società Valledoro spa, con sede legale a Brescia, via E. Galvaligi n.7, relativa a istanza di "Progetto di ampliamento di superficie produttiva in variante al PGT" da ubicarsi presso la sede produttiva a Brescia in via Mainetti Dominatore n.27;
- che detta istanza, a firma dell'Arch. Giorgio Emanuele Montini, è composta dai seguenti elaborati:

ISTANZA

TAVOLA A CICLO PRODUTTIVO

TAVOLA B CICLO PRODUTTIVO

TAVOLE A ABBATTIMENTO BARRIERE

TAVOLE R-C-P-S (stato di fatto-confronto-progetto-dimostrazione slp)

RELAZIONE SVILUPPO AZIENDALE

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE PDC

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO

RELAZIONE TECNICA L10_90

RELAZIONE URBANISTICA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA STATO DI FATTO

RAPPORTO PRELIMINARE

RAPPORTO PRELIMINARE ALLEGATO 1 AUTORIZZAZIONI IN ESSERE

ESAME IMPATTO PAESISTICO

PROCURA;

Rilevato che la proposta presentata, da attuarsi mediante procedura di SUAP ai sensi dell'art.8 del D.P.R. n. 160/2010 e ss.mm.ii., come da allegata relazione urbanistica preliminare, ha lo scopo di ampliare la SLP aziendale internamente al volume del fabbricato esistente;

Visto l'art.4, comma 2, della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii., che stabilisce che ogni variante allo strumento urbanistico debba essere assoggettata a Valutazione Ambientale Strategica;

Dato atto che, trattandosi di un progetto in variante al P.G.T. vigente, è necessario, oltre all'attivazione delle procedure previste dall'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, procedere alla verifica di esclusione da valutazione Ambientale Strategica V.A.S.; ai sensi del punto 2.2 dell'allegato 1r alla D.G.R. n. 8/10971 del 30.12.2009;

Considerato:

- che con deliberazione del Consiglio Regionale n. 8/351 del 13.3.2007 sono stati approvati gli "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (articolo 4, comma 1, L.R.

- n.12/2005)" in considerazione della natura, della forma e del contenuto degli stessi;
- che con D.G.R. n. 8/6420 del 27.12.2007 è stata effettuata la "Determinazione della procedura per la Valutazione ambientale di Piani e Programmi - VAS (art.4, L.R. n. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007)";
 - che con D.G.R. n. 8/10971 del 30.12.2009 è stata effettuata la "Determinazione della procedura per la Valutazione ambientale di Piani e Programmi - VAS (art.4, L.R. n. 12/2005; D.C.R. n. 8/351 del 2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008, n.4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli";
 - che il D.Lgs. n. 152/2006, così come modificato dal D.Lgs. n. 128/2010 prevede, tra l'altro:
 - l'avvio della procedura relativa alla Valutazione Ambientale Strategica VAS per i piani che possono avere impatti significativi sull'ambiente (art. 6, c. 1);
 - che con D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010 sono state recepite le disposizioni del predetto D.Lgs. n. 128/2010;

Richiamata la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento europeo e del Consiglio del 27.6.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente (Valutazione Ambientale Strategica V.A.S.) e il D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm. ii., parte seconda "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione dell'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione integrata ambientale (IPPC)";

Ritenuto:

- di avviare il procedimento di verifica di esclusione da Valutazione Ambientale Strategica V.A.S. nell'ambito della procedura S.U.A.P. richiesta dalla società Valledoro spa, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n.160/2010 e ai fini del "Progetto di ampliamento di superficie produttiva in variante al PGT" in Via Mainetti Dominatore n.27;
- di darne pubblicità mediante pubblicazione di apposito avviso all'albo pretorio del Comune, sul sito web dello stesso e sul sito Sivas della Regione Lombardia secondo le disposizioni della richiamata D.G.R. n.9/761 del 10.11.2010;
- di individuare quale Autorità Procedente il Comune rappresentato dall'arch. Maurizio Roggero, Responsabile del Settore Sportello Unico dell'Edilizia, Attività Produttive e Attività Commerciali;
- di individuare quale Autorità Competente per la VAS il Comune rappresentato dall'ing. Angelantonio Capretti, Responsabile del Settore Sostenibilità Ambientale;
- di dare atto, altresì, che sarà l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, ai sensi della normativa in precedenza richiamata, a individuare con apposita successiva determinazione il percorso metodologico da adottare nella procedura nonché a individuare e definire quanto previsto dal punto 5.3 dell'allegato 1r alla D.G.R. n.9/761 del 10.11.2010 e in particolare:

- i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da invitare alla conferenza di verifica;
- le modalità di convocazione della conferenza di verifica;
- i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni, organizzando e coordinando le conseguenti iniziative;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 7.7.2021 dal Responsabile del Settore Sportello Unico dell'edilizia, attività produttive e attività commerciali e dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'Ente, ai sensi dell'art. 49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, per un più celere prosieguo degli atti conseguenti;

Con i voti favorevoli di tutti i presenti;

d e l i b e r a

- a) di disporre, per i motivi di cui in premessa, l'avvio del procedimento di variante al P.G.T vigente (ex art. 8 D.P.R. n. 160/2010) per "Progetto di ampliamento di superficie produttiva in variante al PGT" in Via Mainetti Dominatore n.27, presentata in data 13.11.2020 con istanza n. 84301, dalla Società Valledoro spa;
- b) di avviare il procedimento e tutti gli adempimenti connessi alla verifica di esclusione da Valutazione Ambientale Strategica nell'ambito della procedura di sportello unico della società Valledoro spa per "Progetto di ampliamento di superficie produttiva in variante al PGT", in Via Mainetti Dominatore n.27;
- c) di stabilire che ai fini della verifica di esclusione da Valutazione Ambientale Strategica:
 - il proponente è la società Valledoro spa con sede produttiva a Brescia, in Via Mainetti Dominatore n.27
 - l'Autorità Procedente è il Comune di Brescia rappresentato dall'arch. Maurizio Roggero, Responsabile del Settore Sportello Unico dell'Edilizia, Attività Produttive e Attività Commerciali, al quale viene dato mandato di predisporre tutti gli atti inerenti e conseguenti così come

previsto dagli indirizzi di cui alla D.C.R. n. 8/351 del 13.3.2007 e dalle procedure di cui alla DGR n. 9/761 del 10.11.2010 allegato 1r;

- l'Autorità Competente è il Comune di Brescia rappresentato dall'ing. Angelantonio Capretti, Responsabile del Settore Sostenibilità Ambientale;
- l'avviso di avvio del procedimento sarà pubblicato all'albo pretorio del Comune, sul sito web dello stesso e sul sito Sivas della Regione Lombardia secondo le disposizioni della richiamata D.G.R. n.9/761 del 10.11.2010;

- d) di dare atto, altresì, che sarà l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente, a provvedere con apposita successiva determinazione a individuare il percorso metodologico procedurale da adottare, nonché a individuare e definire quanto previsto dal punto 5.3 dell'allegato 1r della citata D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010 (soggetti competenti in materia ambientale, enti territorialmente interessati da invitare alla conferenza di VAS; modalità di convocazione della conferenza; modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, ecc.) come meglio specificato in premessa;
- e) di dichiarare, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile;
- f) di darne comunicazione mediante elenco ai Capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria Generale.